Отчет

Период: 2021 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 110

Предприятие: ООО "Компания "Управа"
Адрес: Иркутский тракт, д. 110
Период: 2020 г.

Площадь дома(домов) (м2): 3 258,2
Количество л/счетов: 58
Количество зарегистрированных: 147
Частная (м2): 3 160,1
Муниципальная (м2): 98,1

план подписан

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2021	196 501,18	-2 072,35	194 428,83
Полное начисление	836 500,29	13 932,00	850 432,29
Начислено с учетом льгот и списаний	836 500,29	13 932,00	850 432,29
Оплачено	835 988,39	14 354,69	850 343,08
	-	-	-
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	15 526,49	-	15 526,49
Дополнительный доход	343 631,68	-	343 631,68
Выполнено работ	1 125 638,66	14 717,87	1 140 356,53
Всего расходов	1 141 165,15	14 717,87	1 155 883,02
Остаток средств на 31.12.2021	234 956,10	-2 435,53	232 520,57

Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма доходов		
Ремонт общего имущества						
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 04.02.2021г).	(Февраль 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 06.04.2021г).	(Апрель 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 12.03.2021г).	(Апрель 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 16.11.2021г).	(Ноябрь 2021)	70 (%)	5 250,00		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 18.05.2021г).	(Май 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 18.08.2021г).	(Август 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 20.01.2021г).	(Январь 2021)	70 (%)	5 250,00		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 21.12.2021г).	(Декабрь 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 25.06.2021г).	(Июнь 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 27.07.2021г).	(Июль 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех" (оплачено 29.09.2021г).	(Сентябрь 2021)	70 (%)	5 512,50		
	За аренду помещения "Автотех", (доплата: оплачено 01.12.2021г).	(Декабрь 2021)	70 (%)	262,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 11.08.21).	(Август 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 14.12.21).	(Декабрь 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 15.02.21).	(Февраль 2021)	70 (%)	3 150,00		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 15.07.21).	(Июль 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 15.09.21).	(Сентябрь 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 19.01.21).	(Январь 2021)	70 (%)	3 150,00		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 22.06.21).	(Июнь 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 22.10.21).	(Октябрь 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 24.05.21).	(Май 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 26.11.21).	(Ноябрь 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 29.03.21).	(Апрель 2021)	70 (%)	3 307,50		

Дополнительный доход	За аренду помещения Мкртчян А.Ц. "Ремонт обуви" (оплачено 29.04.21).	(Апрель 2021)	70 (%)	3 307,50		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 03.03.2021)	(Апрель 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 15.01.2021)	(Январь 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 22.07.2021) за июнь 2021.	(Июль 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 22.07.2021) за май 2021.	(Июль 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 31.05.2021) за февраль 2021.	(Май 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 31.05.2021) за февраль 2021.	(Май 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламно-информационных щитов "Медиана" (оплачено 31.05.2021) за январь 2021.	(Май 2021)	70 (%)	35,00		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 01.06.2021)	(Июнь 2021)	70 (%)	1 190,00		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 07.09.2021)	(Сентябрь 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 08.10.2021)	(Октябрь 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 09.08.2021)	(Август 2021)	70 (%)	1 191,68		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 10.02.2021)	(Февраль 2021)	70 (%)	1 050,00		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 10.12.2021)	(Декабрь 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 14.07.2021)	(Июль 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 15.01.2021)	(Январь 2021)	70 (%)	1 050,00		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 17.11.2021)	(Ноябрь 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 19.04.2021)	(Апрель 2021)	70 (%)	1 102,50		
	За размещение рекламы ИП Синкин (оплачено 28.04.2021)	(Апрель 2021)	70 (%)	105,00		
			Итого:	**-111 196,68**		
Прочее	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 04.05.2021).	(Май 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 04.10.2021).	(Октябрь 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 10.06.2021).	(Июнь 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 11.01.2021).	(Январь 2021)	70 (%)	2 100,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 14.04.2021).	(Апрель 2021)	70 (%)	2 205,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 16.08.2021).	(Август 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 19.07.2021).	(Июль 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 19.10.2021).	(Октябрь 2021)	70 (%)	5 145,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 23.12.2021).	(Декабрь 2021)	70 (%)	6 615,00		
	За аренду помещения Стимул-Т (оплачено 25.03.2021).	(Апрель 2021)	70 (%)	4 305,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 04.12.2021)	(Декабрь 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 05.03.2021)	(Апрель 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 05.04.2021)	(Апрель 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 05.05.2021)	(Май 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 05.07.2021)	(Июль 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 05.10.2021)	(Октябрь 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 08.06.2021)	(Июнь 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 08.11.2021)	(Ноябрь 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 09.08.2021)	(Август 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 11.01.2021)	(Январь 2021)	-	16 940,00		
	За размещение оборудования ОАО "Мегафон" (оплачено 11.02.2021)	(Февраль 2021)	-	16 940,00		
			Итого:	**-232 435,00**		
			Всего:	**343 631,68**		

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	Информация об акте	Информация о сводном

Благоустройство	Дополнительная уборка придомовой территории	652 (Ноябрь 2021)	-	833,33		
	Механизированная уборка снега (спецтехника).	167 (Март 2021)	-	4 750,00		А
	Очистка подъездных козырьков от снега (за март 2021).	282 (Май 2021)	-	35,00		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	17 (Январь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	81 (Февраль 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	128 (Март 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	197 (Апрель 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	265 (Май 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	309 (Июнь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	363 (Июль 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	419 (Август 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	512 (Сентябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	575 (Октябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	645 (Ноябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки.Пост.290п.26	713 (Декабрь 2021)	0,15 (руб/м2)	488,73		
	Субботник (за июнь)	529 (Сентябрь 2021)	-	1 666,60		А
	Уборка лифтов	13 (Январь 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	85 (Февраль 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	134 (Март 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	213 (Апрель 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	260 (Май 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	310 (Июнь 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	374 (Июль 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	435 (Август 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	505 (Сентябрь 2021)	1 (шт.)	200,00		А
	Уборка лифтов	591 (Октябрь 2021)	1 (шт.)	200,00		
	Уборка лифтов	647 (Ноябрь 2021)	1 (шт.)	200,00		
	Уборка лифтов	695 (Декабрь 2021)	1 (шт.)	200,00		
	Уборка подъездов.	13 (Январь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	85 (Февраль 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	134 (Март 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	213 (Апрель 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	260 (Май 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	310 (Июнь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	374 (Июль 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	435 (Август 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	505 (Сентябрь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	А
	Уборка подъездов.	591 (Октябрь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	
	Уборка подъездов.	647 (Ноябрь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20		
	Уборка подъездов.	695 (Декабрь 2021)	1 (руб/м2)	3 258,20	Б	
	Уборка придомовой территории.	13 (Январь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	85 (Февраль 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А

1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества						
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	26 (Январь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,38		А
	Аварийное обслуживание.	95 (Февраль 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,38		А
	Аварийное обслуживание.	124 (Март 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,38		А
	Аварийное обслуживание.	203 (Апрель 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,38		А
	Аварийное обслуживание.	269 (Май 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,38		А
	Аварийное обслуживание.	320 (Июнь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		А
	Аварийное обслуживание.	358 (Июль 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		А
	Аварийное обслуживание.	423 (Август 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		А
	Аварийное обслуживание.	478 (Сентябрь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		А
	Аварийное обслуживание.	568 (Октябрь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		
	Аварийное обслуживание.	608 (Ноябрь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		
	Аварийное обслуживание.	716 (Декабрь 2021)	0,9 (руб/м2)	2 932,39		
				Итого:	**35 188,63**	
	Вынос бытового мусора (довыставление за апрель 2021).	282 (Май 2021)	-	61,00		А
	Вынос бытового мусора.	282 (Май 2021)	-	583,32		А
	Вынос бытового мусора (списание за август)	529 (Сентябрь 2021)	-	-276,60		А
	Вынос бытового мусора.	111 (Февраль 2021)	-	500,00		А
	Вынос бытового мусора.	216 (Апрель 2021)	-	522,38		А
	Вынос бытового мусора.	341 (Июнь 2021)	-	750,00		А
	Вынос бытового мусора.	398 (Июль 2021)	-	833,33		А
	Вынос бытового мусора.	458 (Август 2021)	-	693,30		А
	Вынос бытового мусора.	584 (Октябрь 2021)	-	583,38		
	Вынос бытового мусора.	584 (Октябрь 2021)	-	416,70		
	Вынос бытового мусора.	652 (Ноябрь 2021)	-	833,33		
	Вынос бытового мусора.	714 (Декабрь 2021)	-	1 666,80		
	Вынос КГМ.	167 (Март 2021)	-	833,00		А
	Выход в выходной	652 (Ноябрь 2021)	-	1 666,66		
	Выход в выходной день (довыставление за апрель 2021).	282 (Май 2021)	-	17,00		А
	Выход в выходной день (довыставление за январь 2021).	282 (Май 2021)	-	61,00		А
	Выход в выходной день (довыставление за январь 2021).	282 (Май 2021)	-	35,00		А
	Выход в выходной день (за январь 2021).	216 (Апрель 2021)	-	298,50		А
	Выход в выходной день (за январь 2021).	216 (Апрель 2021)	-	606,06		А
	Выход в выходной день.	216 (Апрель 2021)	-	149,24		А
	Выход на субботник	282 (Май 2021)	-	833,33		А
	Выход на субботник.	341 (Июнь 2021)	-	2 500,00		А
	Дезинфекция	584 (Октябрь 2021)	-	956,70		
	Дезинфекция (списание за август)	529 (Сентябрь 2021)	-	-626,60		А
	Дезинфекция подъезда.	111 (Февраль 2021)	-	848,33		А
	Дезинфекция подъезда.	167 (Март 2021)	-	833,00		А
	Дезинфекция подъезда.	282 (Май 2021)	-	956,65		А
	Дезинфекция подъездов (довыставление за апрель 2021).	282 (Май 2021)	-	89,00		А
	Дезинфекция подъездов (довыставление за январь 2021).	282 (Май 2021)	-	53,00		А
	Дезинфекция подъездов (довыставление за январь 2021).	282 (Май 2021)	-	52,00		А
	Дезинфекция подъездов (за январь 2021).	216 (Апрель 2021)	-	530,30		А
	Дезинфекция подъездов (за январь 2021).	216 (Апрель 2021)	-	447,76		А
	Дезинфекция подъездов.	216 (Апрель 2021)	-	759,70		А
	Дезинфекция подъездов.	341 (Июнь 2021)	-	956,66		А
	Дезинфекция подъездов.	398 (Июль 2021)	-	956,66		А
	Дезинфекция подъездов.	458 (Август 2021)	-	1 583,30		А
	Доплата дворнику.	714 (Декабрь 2021)	-	1 940,00		
	Доплата уборщице.	714 (Декабрь 2021)	-	891,70		

	Уборка придомовой территории.	134 (Март 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	213 (Апрель 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	260 (Май 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	310 (Июнь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	374 (Июль 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	435 (Август 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	505 (Сентябрь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	А
	Уборка придомовой территории.	591 (Октябрь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	Б	
	Уборка придомовой территории.	647 (Ноябрь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93		
	Уборка придомовой территории.	695 (Декабрь 2021)	1,15 (руб/м2)	3 746,93	б	
			Итого:	**125 006,14**		
Инженерное оборудование	Замена затвора на ТУ	529 (Сентябрь 2021)	-	2 884,40		А
	Замена стояков СО (кв.9)	529 (Сентябрь 2021)	-	65 036,33		А
	Изготовление проекта УУ	529 (Сентябрь 2021)	-	25 000,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	133 (Март 2021)	-	173,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	205 (Апрель 2021)	-	734,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	304 (Июнь 2021)	-	354,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	594 (Октябрь 2021)	-	250,00		
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	653 (Ноябрь 2021)	-	1 445,60		
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	715 (Декабрь 2021)	-	426,00		
	Модернизация УУ	652 (Ноябрь 2021)	-	165 000,00		
	Монтаж розлива С/О.	652 (Ноябрь 2021)	-	1 433,60		
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	27 (Январь 2021)	0,15 (руб/м2)	433,23		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	94 (Февраль 2021)	0,15 (руб/м2)	433,23		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	125 (Март 2021)	0,15 (руб/м2)	433,23		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	202 (Апрель 2021)	0,15 (руб/м2)	433,23		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	270 (Май 2021)	0,15 (руб/м2)	433,23		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	319 (Июнь 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	362 (Июль 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	424 (Август 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	479 (Сентябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	567 (Октябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	717 (Ноябрь 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	607 (Декабрь 2021)	0,15 (руб/м2)	444,53		
	Проведение работ на СО и ГВС.	398 (Июль 2021)	-	24 563,04		А
	Промывка теплообменника.	341 (Июнь 2021)	-	14 166,66		А
	Ремонт фановой КНС.	111 (Февраль 2021)	-	7 093,16		А

	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	19 (Январь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,02	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	80 (Февраль 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,02	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	133 (Март 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,02	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	205 (Апрель 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,02	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	261 (Май 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,02	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	304 (Июнь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	375 (Июль 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	429 (Август 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	513 (Сентябрь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	594 (Октябрь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	653 (Ноябрь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	715 (Декабрь 2021)	1,1 (руб/м2)	3 584,03	И	
			Итого:	**356 845,96**		
Конструктивные элементы	Вынос КГМ после подметания кровли.	341 (Июнь 2021)	-	378,79		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	80 (Февраль 2021)	-	292,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	133 (Март 2021)	-	134,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	205 (Апрель 2021)	-	649,30		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	261 (Май 2021)	-	539,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	429 (Август 2021)	-	476,00		А
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	653 (Ноябрь 2021)	-	639,60		
	Монтаж металлического упора (кв.52).	341 (Июнь 2021)	-	6 061,00		А
	Очистка подъездных козырьков от снега.	216 (Апрель 2021)	-	298,50		А
	Подметание кровли.	341 (Июнь 2021)	-	1 785,30		А
	Сброс навесов и снега с подъездных и балконных козырьков и парапетов.	111 (Февраль 2021)	-	5 300,00		А
	Сброс навесов и снега с подъездных и балконных козырьков и парапетов.	167 (Март 2021)	-	4 550,00		А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	19 (Январь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	80 (Февраль 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	133 (Март 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	205 (Апрель 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	261 (Май 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	304 (Июнь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	375 (Июль 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	429 (Август 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	513 (Сентябрь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92		А
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	594 (Октябрь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	653 (Ноябрь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92	К	
	Тех.обслуживание конструктивных элементов.	715 (Декабрь 2021)	0,6 (руб/м2)	1 954,92		
			Итого:	**44 562,53**		
Обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	33 (Январь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	66 (Февраль 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	147 (Март 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	187 (Апрель 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	296 (Май 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	326 (Июнь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	400 (Июль 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А

	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	447 (Август 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		А
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	492 (Сентябрь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	564 (Октябрь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	618 (Ноябрь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		
	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Томская лифтовая компания")	673 (Декабрь 2021)	3,29 (руб/м2)	10 817,52		
			Итого:	**129 810,24**		
Общедомовой прибор учёта тепла	Монтаж узла учета тепловой энергии	572 (Октябрь 2021)	-	165 000,00		
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог. 165/380 от 01.11.21 г.	651 (Ноябрь 2021)	-	3 125,97		
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	49 (Январь 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	103 (Февраль 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	161 (Март 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	224 (Апрель 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	286 (Май 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	343 (Июнь 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	412 (Июль 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	463 (Август 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	523 (Сентябрь 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.764	556 (Октябрь 2021)	0,95 (руб/м2)	3 125,97		
			Итого:	**199 385,67**		
Прочее	Изготовление паспорта фасада ООО "Формат-Сити".	(Май 2021)	-	12 500,00		А
	Опломбирование узлов учета.	59 (Январь 2021)	-	433,00		А
	Опломбирование узлов учета.	536 (Октябрь 2021)	-	433,00		
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2021)	3,14 (руб/м2)	10 228,14		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Февраль 2021)	3,14 (руб/м2)	10 228,14		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2021)	3,14 (руб/м2)	10 228,14		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2021)	3,14 (руб/м2)	10 228,14		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2021)	3,14 (руб/м2)	10 228,14		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июнь 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Ноябрь 2021)	3,14 (руб/м2)	9 380,56		
			Итого:	**120 790,06**		
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	594 (Октябрь 2021)	-	776,00		
	Тех. обслуживание электрооборудования.	19 (Январь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,63	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	80 (Февраль 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,63	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	133 (Март 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,63	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	205 (Апрель 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,63	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	261 (Май 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,63	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	304 (Июнь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	375 (Июль 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	429 (Август 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	513 (Сентябрь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	А
	Тех. обслуживание электрооборудования.	594 (Октябрь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	653 (Ноябрь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	
	Тех. обслуживание электрооборудования.	715 (Декабрь 2021)	0,87 (руб/м2)	2 834,64	Э	
			Итого:	**34 791,63**		
Прочее	КР на СОИ ХГВС и водоотведение.	(Декабрь 2021)	-	12 174,10		
	Электроэнергия, потреблённая в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2021)	-	67 083,70		

			Итого:	**79 257,80**		
			Всего:	**1 125 638,66**		
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.						
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов	21 (Январь 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	110 (Февраль 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	178 (Март 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	231 (Апрель 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	248 (Май 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	354 (Июнь 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	384 (Июль 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	466 (Август 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	515 (Сентябрь 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	560 (Октябрь 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	621 (Ноябрь 2021)	-	601,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов	718 (Декабрь 2021)	-	601,00	Д	
			Итого:	**7 212,00**		
Охрана	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	8 (Январь 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	184 (Февраль 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	182 (Март 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	183 (Апрель 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	290 (Май 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	353 (Июнь 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	383 (Июль 2021)	-	560,00		
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	603 (Июль 2021)	-	560,00		
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	421 (Август 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	476 (Сентябрь 2021)	-	560,00		А
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	533 (Октябрь 2021)	-	560,00		
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	600 (Ноябрь 2021)	-	560,00		
	Пультовая охрана (ООО ЧОП "Феникс-ЛТД")	668 (Декабрь 2021)	-	560,00		
			Итого:	**7 280,00**		
Прочее	Страхование лифтов	(Август 2021)	1	225,87		
			Итого:	**225,87**		
			Всего:	**14 717,87**		

Исполнительный директор ООО "Компания "Управа" _____ В.Г.Дронов

Гл. инженер ООО "Компания "Управа" _____ Д.Н. Геньш

Нач. ПТО ООО "Компания "Управа" _____ А.А. Михель