Решение
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36
проводимого в форме очно- заочного голосования.

г. Томск 17 Июня 2021 г.

ООО «КОМПАНИЯ «УПРАВА»
Г. ТОМСК, УЛ. ИВАНА ЧЕРНЫХ, 83
ТЕЛ: 67-15-94
ВХ.№ 1707 «17» 06 2021г

Адрес многоквартирного дома, в котором проводилось собрание: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36
Форма проведения собрания: очно- заочная
Место проведения очного собрания – подъезд № 2
Дата и время проведения очной части собрания: 12 мая 2021г. 19:00
Дата и время окончания проведения заочной части собрания: 12 июня 2021г. в 19:00
Председатель собрания: Ахмедова Дилярам Хакимовна (кв.67)
Секретарь собрания: Шадрина Ольга Викторовна (кв.6)
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6786,9 кв.м.
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3956,0кв.м.(57,3 %)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6786,9 кв.м.
Кворум имеется.

Повестка дня собрания:

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания (уполномочены на подсчет голосов и оформление протокола общего собрания собственников).
2. Утверждение порядка начисления за холодное, горячее водоснабжение и водоотведение, потребляемое в целях содержания общего имущества по фактическим расходам.
3. Принять решение об установке камер видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.
4. Принять решение об установке механизированного шлагбаума.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу: Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания (уполномочены на подсчет голосов и оформление протокола общего собрания собственников).
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя и секретаря собрания (уполномочены на подсчет голосов и оформление протокола общего собрания собственников):
Председатель собрания: Ахмедова Дилярам Хакимовна (кв.67)
Секретарь собрания: Шадрина Ольга Викторовна (кв.6)
Решение Принято: Избрать председателя и секретаря собрания (уполномочены на подсчет голосов и оформление протокола общего собрания собственников).
Председатель собрания: Ахмедова Дилярам Хакимовна (кв.67)
Секретарь собрания: Шадрина Ольга Викторовна (кв.6)

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято: ЗА
За	3572,2 м2	Голосов 90,3 %	
Против	87,9 м2	Голосов 2,2 %	
Воздержался	295,9 м2	Голосов 7,5 %	

***По второму вопросу*:** Утверждение порядка начисления за холодное, горячее водоснабжение и водоотведение, потребляемое в целях содержания общего имущества по фактическим расходам.
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок начисления за холодное, горячее водоснабжение и водоотведение, потребляемое в целях содержания общего имущества по фактическим расходам.
Решение Принято: Утвердить порядок начисления за холодное, горячее водоснабжение и водоотведение, потребляемое в целях содержания общего имущества по фактическим расходам.

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято: ЗА
За	3505,2 м2	Голосов 88,6 %	
Против	71,8 м2	Голосов 1,8 %	
Воздержался	379,0 м2	Голосов 9,6 %	

По третьему вопросу: Принять решение об установке камер видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об установке камер видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.
Решение Принято: Установить камеры видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: ул. Ивана Черных, 36.

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято:
За	2515,7 м2	Голосов 63,6 %	ЗА
Против	1033,6 м2	Голосов 26,1 %	
Воздержался	406,7 м2	Голосов 10,3 %	

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за обслуживание (предоставление в аренду) камер видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36, в размере 100 руб. 75 коп. с каждого жилого и не жилого помещения. Выставить в квитанцию отдельной строкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».
Решение Принято: Не устанавливать размер платы за обслуживание (предоставление в аренду) камер видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36, в размере 100 руб. 75 коп. с каждого жилого и не жилого помещения. Выставить в квитанцию отдельной строкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято: ПРОТИВ
За	1336,8 м2	Голосов 33,8 %	
Против	2150,5 м2	Голосов 54,4 %	
Воздержался	468,7 м2	Голосов 11,8 %	

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за обслуживание в рассрочку сроком на шесть месяцев (с дальнейшим выкупом) камер видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36, в размере 283 руб. 50 коп. с каждого жилого и не жилого помещения. По окончании рассрочки размер платы за сервисное обслуживание камер видеонаблюдения 34 руб. 50 коп. ежемесячно. Выставить в квитанцию отдельной строкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».
Решение Принято: Установить размер платы за обслуживание в рассрочку сроком на шесть месяцев (с дальнейшим выкупом) камер видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 36, в размере 283 руб. 50 коп. с каждого жилого и не жилого помещения. По окончании рассрочки размер платы за сервисное обслуживание камер видеонаблюдения 34 руб. 50 коп. ежемесячно. Выставить в квитанцию отдельной строкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято: ЗА
За	2151,3 м2	Голосов 54,4 %	
Против	1270,5 м2	Голосов 32,1 %	
Воздержался	534,2 м2	Голосов 13,5 %	

По четвертому вопросу: Принять решение об установке механизированного шлагбаума по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об установке механизированного шлагбаума по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.
Решение Принято: Принять решение об установке механизированного шлагбаума по адресу: ул. Ивана Черных, д. 36.

Проголосовало	3956,0 м2	Голосов 100 %	Решение принято: ЗА
За	2193,9 м2	Голосов 55,5 %	
Против	1311,5 м2	Голосов 33,1 %	
Воздержался	450,6 м2	Голосов 11,4 %	

Председатель собрания _____/ Ахмедова Дилярам Хакимовна (кв. № 67)/

Секретарь собрания _____/ Шадрина Ольга Викторовна (кв. № 6)/