

Выводимые данные: Ивана Черных ул., д. 71а

**Отчет**  
Период: 2019 г.

Предприятие: ООО "Компания "Уграва"  
Адрес: Ивана Черных ул., д. 71а  
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 827,4  
Количество л/счетов: 31  
Количество зарегистрированных: 67  
Частная (м2): 728,7  
Муниципальная (м2): 98,7

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание дома(дома), охрана, почтовые ящики прочее.	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	-42 070,95	4 506,77	-37 564,18
Полное начисление	250 398,34	5 520,00	255 918,34
Начислено с учетом льгот и списаний	250 398,34	5 520,00	255 918,34
Оплачено	234 338,32	5 484,33	239 822,65
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	5 348,51	-	5 348,51
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	285 249,52	5 520,00	290 769,52
Всего расходов	290 598,03	5 520,00	296 118,03
Остаток средств на 31.12.2019	-98 330,66	4 471,10	-93 859,56

**Расходная часть**

Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	
					1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	18 (Январь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	56 (Февраль 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	73 (Март 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	100 (Апрель 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	133 (Май 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	153 (Июнь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	184 (Июль 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	208 (Август 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	238 (Сентябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	264 (Октябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	288 (Ноябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	Аварийное обслуживание.	314 (Декабрь 2019)	1,1 (руб/м2)	910,14	
	<b>Итого:</b>				<b>10 921,68</b>
	Аварийное обслуживание	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	242 (Сентябрь 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	266 (Октябрь 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	289 (Ноябрь 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26		310 (Декабрь 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		45 (Февраль 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		71 (Март 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	

Благоустройство	Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	104 (Апрель 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
	Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	129 (Май 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
	Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	155 (Июнь 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
	Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	189 (Июль 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
	Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	210 (Август 2019)	0,55 (руб/м2)	455,07	
	Уборка подъездов	132 (Май 2019)	0,8 (руб/м2)	405,69	
	Уборка подъездов	157 (Июнь 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	187 (Июль 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	213 (Август 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	245 (Сентябрь 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	267 (Октябрь 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	291 (Ноябрь 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка подъездов	312 (Декабрь 2019)	0,8 (руб/м2)	661,92	
	Уборка придомовой территории.	12 (Январь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	48 (Февраль 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	76 (Март 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	110 (Апрель 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	132 (Май 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	157 (Июнь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	187 (Июль 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	213 (Август 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	245 (Сентябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	267 (Октябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	291 (Ноябрь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
	Уборка придомовой территории.	312 (Декабрь 2019)	1,2 (руб/м2)	992,88	
		<b>Итого:</b>		<b>21 959,46</b>	
	Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	20 (Январь 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	43 (Февраль 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	43 (Март 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	103 (Апрель 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	127 (Май 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	159 (Июнь 2019)	2,21 (руб/м2)	1 828,55
		Услуг по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) за окт.18 по янв.19г.	(Февраль 2019)	0,55 (руб/м2)	1 820,28
	<b>Итого:</b>		<b>12 791,58</b>		
Инженерное оборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	266 (Октябрь 2019)	-	211,00	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	16 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	57 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	74 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	101 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	134 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	154 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	185 (Июль 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	207 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11	

Осмотр obdobных инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	237 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11
Осмотр obdobных инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	263 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11
Осмотр obdobных инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	287 (ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11
Осмотр obdobных инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	315 (декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	124,11
<b>Итого:</b>			<b>1 700,32</b>
Материал на мелкий ремонт, аварийное обслуживание конструктивных элементов.	186 (июль 2019)	-	78,00
Очистка кровли от снега	30 (февраль 2019)	-	1 672,00
Очистка кровли от снега	82 (Март 2019)	1 162 (м2)	24 285,80
Сборос снега с парапета	82 (Март 2019)	60 (м.кв.)	4 025,00
<b>Итого:</b>			<b>30 060,80</b>
Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(февраль 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Июнь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(ноябрь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Услуги и работы по управлению МКД.	(декабрь 2019)	4,32 (руб/м2)	3 574,37
Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества	(декабрь 2019)	-	98 333,24
<b>Итого:</b>			<b>141 225,68</b>
<b>Всего:</b>			<b>218 659,52</b>


**Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.**

Сервисное обслуживание домофонов	25 (январь 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	40 (февраль 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	81 (Март 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	97 (Апрель 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	136 (Май 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	168 (июнь 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	191 (июль 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	219 (Август 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	236 (Сентябрь 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	269 (Октябрь 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	295 (ноябрь 2019)	-	460,00
Сервисное обслуживание домофонов	328 (декабрь 2019)	-	460,00
<b>Итого:</b>			<b>5 520,00</b>
<b>Всего:</b>			<b>5 520,00</b>

**Ремонт общего имущества**

Сборос навесов и снега с подъездных и балконных козырьков	327 (декабрь 2019)	1 (шт.)	57 915,00
Сборос снега с парапета	327 (декабрь 2019)	1 (м.кв.)	4 000,00
Сборос снега с парапета	327 (декабрь 2019)	1 (м.кв.)	4 675,00
<b>Итого:</b>			<b>66 590,00</b>
<b>Всего:</b>			<b>66 590,00</b>

Исполнительный директор ООО "Компания "Грива" Семенов Е.В.



Гл. инженер ООО "Компания "Управа" \_\_\_\_\_  
Нач. ПТО ООО "Компания "Управа" \_\_\_\_\_

