

Отчет
Период: 2017 г.

Выводимые данные: И.Черных ул., д. 71, корп. А

Предприятие: ООО "Компания "Управа"
Адрес: И.Черных ул., д. 71, корп. А
Период: 2017 г.

Площадь дома(домов) (м2): 827,4
Количество л/счетов: 31
Количество зарегистрированных: 67
Частная (м2): 788,1
Муниципальная (м2): 39,3

план не подписан

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-48 532,66	-800,00	-49 332,66
Полное начисление	179 432,87	6 440,00	185 872,87
Начислено с учетом льгот и списаний	179 432,87	6 440,00	185 872,87
Оплачено	182 974,11	4 779,04	187 753,15
	-	-	-
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	4 340,87	-	4 340,87
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	155 522,49	1 600,00	157 122,49
Всего расходов	159 863,36	1 600,00	161 463,36
Остаток средств на 31.12.2017	-25 421,91	2 379,04	-23 042,87

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	Информация об акте	Информация о сводном
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества						
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	16 (Январь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	45 (Февраль 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	72 (Март 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	102 (Апрель 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	135 (Май 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	164 (Июнь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	196 (Июль 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	220 (Август 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	243 (Сентябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	282 (Октябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	304 (Ноябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		А
	Аварийное обслуживание.	№327 (Декабрь 2017)	1,1 (руб/м2)	910,14		
	Итого:			10 921,68		
Благоустройство	Инвентарь на субботник.	170 (Июнь 2017)		1 262,70	С	А
	Очистка кровли от снега	51 (Февраль 2017)	800 (м2)	16 720,00	С	А
	Уборка подъездов	13 (Январь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	39 (Февраль 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	70 (Март 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	98 (Апрель 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	130 (Май 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	158 (Июнь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	190 (Июль 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	214 (Август 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	253 (Сентябрь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	276 (Октябрь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	308 (Ноябрь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	А
	Уборка подъездов	№325 (Декабрь 2017)	0,8 (руб/м2)	661,92	Б	
	Уборка придомовой территории.	13 (Январь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
	Уборка придомовой территории.	39 (Февраль 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	70 (Март 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А	
Уборка придомовой территории.	98 (Апрель 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А	
Уборка придомовой территории.	130 (Май 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А	

Уборка придомовой территории.	158 (Июнь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	190 (Июль 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	214 (Август 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	253 (Сентябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	276 (Октябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	308 (Ноябрь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	№325 (Декабрь 2017)	1,2 (руб/м2)	992,88	Б	А
Уборка придомовой территории.	70 (Март 2017)	1,2 (руб/м2)	-990,12		А
Уборка придомовой территории. Списание за март 2016г.					
		Итого:	36 850,18		

Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	8 (Январь 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	40 (Февраль 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	67 (Март 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	99 (Апрель 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	124 (Май 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	152 (Июнь 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	194 (Июль 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	218 (Август 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	256 (Сентябрь 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	279 (Октябрь 2017)	2,36 (руб/м2)	1 952,66		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	303 (Ноябрь 2017)	2,76 (руб/м2)	2 283,62		А
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	№329 (Декабрь 2017)	2,76 (руб/м2)	2 283,62		А
			Итого:	24 093,84		

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	17 (Январь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	46 (Февраль 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	73 (Март 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	103 (Апрель 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	133 (Май 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	133 (Июнь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	195 (Июль 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	260 (Август 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	244 (Сентябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	283 (Октябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	305 (Ноябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	№326 (Декабрь 2017)	0,15 (руб/м2)	124,11		А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	14 (Январь 2017)	1,13 (руб/м2)	934,96	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	47 (Февраль 2017)	1,13 (руб/м2)	934,96	И	А
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	79 (Март 2017)	1,13 (руб/м2)	934,96	И	А
		Итого:	4 294,20			

Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	307 (Ноябрь 2017)	-	861,00		А
	Обслуживание конструктивных элементов.	14 (Январь 2017)	0,4 (руб/м2)	330,96		А
	Обслуживание конструктивных элементов.	47 (Февраль 2017)	0,4 (руб/м2)	330,96		А
	Обслуживание конструктивных элементов.	79 (Март 2017)	0,4 (руб/м2)	330,96		А
	Обслуживание конструктивных элементов.	82 (Март 2017)	96 (м2)	5 906,40	С	А
	Очистка кровли от снега Сброс навесов и снега с подъездных и балконных козырьков и парапетов.	313 (Ноябрь 2017)	240 (мл)	7 200,00	С	А
		Итого:	14 960,28			

Материалы на мелкий ремонт, заявочный	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	191 (Июль 2017)	-	1 200,00		А
---------------------------------------	--	-----------------	---	----------	--	---

ремонт и аварийное обслуживание	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	336 (Декабрь 2017)	-	738,00		
Итого:				1 938,00		
Прочее	Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Февраль 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июнь 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2017)	2,22 (руб/м2)	1 837,16		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Ноябрь 2017)	3,12 (руб/м2)	2 581,49		A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Декабрь 2017)	3,12 (руб/м2)	2 581,49		
		Электроснабжение потребленная в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2017)	-	1 322,40	
Итого:				24 856,98		
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	131 (Май 2017)	-	86,00		A
	Тех. обслуживание электрооборудования.	14 (Январь 2017)	0,75 (руб/м2)	620,55		A
	Тех. обслуживание электрооборудования.	47 (Февраль 2017)	0,75 (руб/м2)	620,55		A
	Тех. обслуживание электрооборудования.	79 (Март 2017)	0,75 (руб/м2)	620,55		A
Итого:				1 947,65		
Прочее	Замена шиферной кровли	137 (Май 2017)	1,5 (м2)	702,85	P	A
	Частичный ремонт шиферной кровли.	342 (Декабрь 2017)	86 (м2)	34 956,83	P	
Итого:				35 659,68		
Всего:				155 522,49		
Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.						
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов.	12 (Январь 2017)	-	400,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов.	53 (Февраль 2017)	-	400,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов.	71 (Март 2017)	-	400,00	Д	
	Сервисное обслуживание домофонов.	113 (Апрель 2017)	-	400,00	Д	
Итого:				1 600,00		
Всего:				1 600,00		

Директор ООО "Компания "Управа" _____

Семенов Е.В.

Гл. инженер ООО "Компания "Управа" _____

Дронов В.Г.

Нач. ПТО ООО "Компания "Управа" _____

Самойлова А.А.

